

**OPERA**

RESIDENZA PRIVATA ZONA MONTE VERDE NUOVO - ROMA

**COMMITTENTE**

PRIVATO

**ANNO**

2017

**PROGETTO**

PROGETTAZIONE IMPIANTI SPECIALI AUDIO-VIDEO, HOME AUTOMATION, SMART LIGHTING, NETWORKING DATI E FONIA, ANTI INTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA

**PROGETTISTA**

ING. ANDREA DE MARTINO

**SERVIZI E SISTEMI ENGINEERING SOLUTIONS**

FORNITURA, INSTALLAZIONE, MESSA IN SERVIZIO, PROGRAMMAZIONE E COLLAUDO:

IMPIANTI SPECIALI AUDIO-VIDEO-DATI, HOME AUTOMATION, SMART LIGHTING, ANTI INTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA

**DESCRIZIONE GENERALE E LOCATION PROGETTO**

NEL RESIDENZIALE QUARTIERE DI MONTE VERDE NUOVO, A DUE PASSI DA VILLA DORIA PAMPHILI, ALL'INTERNO DI UN SIGNORILE CONDOMINIO IL TEAM DI ENGINEERING SOLUTIONS HA PARTECIPATO ALLA RISTRUTTURAZIONE DI UN APPARTAMENTO LE CUI RICHIESTE DEI GIOVANI PROPRIETARI SONO STATE SIN DAL PRINCIPIO QUELLE DI POTER AVERE UN PICCOLO GIOIELLO TECNOLOGICO DOTATO DI OGNI CONFORT E FACILMENTE GESTIBILE SOPRATTUTTO DA REMOTO.

IMPORTANZA DI RILIEVO HA AVUTO LO STUDIO DELLA LUCE, PROTAGONISTA PRINCIPALE IN QUESTO PROGETTO, IN CUI L'ESIGENZA DI INGRANDIRE GLI SPAZI CI HA PORTATI A GIOCARE CON FORME E TONALITÀ DEI PROFILI CUSTOM E GLI INNOVATIVI LED TRICK APPLIQUE IGUZZINI UTILIZZATI, SAPIENTEMENTE MISCELATE TRA LORO. ECCO QUINDI CHE VERE E PROPRIE LAME DI LUCE IRREGOLARI LUNGO LE PARETI DEI CORRIDOI SPACCANO LA MATERIA TRASMETTENDO LA SENSAZIONE DI UN AMBIENTE CHE PROSEGUE OLTRE LO SPAZIO E LIBERANDO L'OCCHIO DALLE SOLITE COSTRIZIONI.

STESSO SENTIMENTO DI PROIEZIONE VERSO L'ESTERNO È STATO RICREATO NEL SALONE E NELLE CAMERE DA LETTO DOVE L'USO DEI PROFILI LED INCORNICIA IL SOFFITTO LUNGO IL PERIMETRO RICREANDO IL MEDESIMO SPETTRO SOLARE ESTERNO, CHE VARIA IN FUNZIONE DEL TRASCORRERE DELLE ORE DEL GIORNO, MENTRE MICRO PROIETTORI A LED LASER BLADE IGUZZINI SOTTOLINEANO ELEGANTEMENTE GLI ARREDI DELLE VARIE CAMERE. LO SPETTATORE VIENE PERTANTO INGANNATO AVENDO L'IMPRESSIONE DI VEDERE FILTRARE DAL SOFFITTO LA LUCE NATURALE ESTERNA NELLA PROPRIA CAMERA. ESTERNAMENTE I BALCONI VENGONO IMPREZIOSITI DALLA PRESENZA DI PROIETTORI A LED IPRO SEMPRE I IGUZZINI, DALLE ELEGANTI FORME QUADRATE COMPLETANDO IL PROGETTO ILLUMINOTECNICO.

L'ENTERTAINMENT AUDIO È STATO DEVOLUTO AL SISTEMA MULTIROOM DI RIPRODUZIONE E AMPLIFICAZIONE WIRELESS SONOS; DIFFUSORI AD INCASSO APART CMS608 SONO STATI MESSI A SERVIZIO DELLE CAMERE E DELLE ZONE DI SERVIZIO MENTRE IN SALONE PER L'HOME CINEMA IN DOLBY SURROUND SI È OPTATO PER LA SONOS BAR COADIUVATA DA UN POTENTE SUBWOOFER TANNOLY.

L'IMPIANTO DI ANTIINTRUSIONE & VIDEOSORVEGLIANZA DIGITALE, COMPOSTO DA SENSORI VOLUMETRICI DOPPIA TECNOLOGIA (MW+IR), CONTATTI PORTE/FINESTRE E BARRIERE DA ESTERNO BX-80NR, È ASSISTITO DALL'OCCHIO VIGILE DEL DVR 8 CANALI SAMSUNG CHE REGISTRA E MONITORA CIÒ CHE ACCADE PERMETTENDONE L'ACCESSO ED IL CONTROLLO DAI DISPOSITIVI MOBILE DEI COMMITTENTI CHE HANNO COSÌ L'INTERO CONTROLLO DELLA PROPRIA RESIDENZA.

INFINITE LE POSSIBILITÀ DI RICREARE SCENARI E FUNZIONI, GRAZIE ALLA SCELTA TECNOLOGICA DI RICORRERE ALL'USO DEL PROTOCOLLO DI COMUNICAZIONE DALI COMBINATO AL BUS KONNEX PER LA HOME AUTOMATION, DI CUI IL TEAM ENGINEERING SOLUTIONS È ORMAI REGISTA INDISCUSSO. DA TALE COMBINE SCATURISCONO POSSIBILITÀ SEMPRE PIÙ PERSONALIZZABILI E RISPETTOSI DELLE ESIGENZE DELLA COMMITTENZA CHE IN MODO SEMPLICE ED INTUITIVO CONTROLLA GLI IMPIANTI SPECIALI DELLA RESIDENZA TRAMITE ELEGANTI TASTIERE ZONALI TOUCH IN VETRO, O VIA IPAD



GRAZIE ALL'USO DI APP DEDICATE. SCENARI ILLUMINOTECNICI, ENTERTAINMENT AUDIO VIDEO, MOTORIZZAZIONI, CONTROLLO CLIMA ED ANTI INTRUSIONE VENGONO QUINDI FACILMENTE GESTITI DALLA COPPIA DI GIOVANI PROPRIETARI AD OGNI LORO RICHIESTA SENZA NECESSITÀ ALCUNA DI RICORRERE AL NOSTRO TEAM.

INFINE LA ROBUSTEZZA DELL'ARCHITETTURA DEL NETWORKING RENDE STABILI E AFFIDABILI TUTTI GLI IMPIANTI CHE VI POGGIANO E GRAZIE ALLE SUBNET DEDICATE CHE NE PERMETTONO L'AGEVOLE CONTROLLO RENDONO LA RISPOSTA DA REMOTO IMMEDIATA E DISCRETA.

## **ANALISI IMPIANTI E SERVIZI**

### **IMPIANTO BUILDING AUTOMATION BASATO SU TECNOLOGIA EIB KONNEX**

ALIMENTATORI UNIVERSALI  
ATTUATORI PER MOTORIZZAZIONI, DI COMMUTAZIONE  
CONTATORI DI ENERGIA  
GATEWAY DALI KNX  
GATEWAY DMX-KNX

### **IMPIANTO ILLUMINAZIONE SU TECNOLOGIA DALI**

INTERFACCE DI CONTROLLO E COMANDO DALI  
CORPI ILLUMINANTI CUSTOM MADE  
IMPIANTO DI SMART LIGHT IGUZZINI

### **SISTEMA DI SUPERVISIONE CONTROLLO E GESTIONE CONTENUTI**

SERVER DI SUPERVISIONE  
TASTIERE CAPACITIVE KNX  
IPAD AIR SU DOCKING STATION MOTORIZZATA

### **IMPIANTO DI NETWORKING**

ACCESS POINT  
FIREWALL WATCHGUARD T10  
PROSAFE SMARTSWITCH 24P  
RACK 22UNITÀ

### **IMPIANTO ELETTROACUSTICO**

SISTEMA DI STREAMING AUDIO WIRELESS SONOS  
APART CMS608 DIFFUSORI AD INCASSO QUADRATI

### **IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA LOCALE E DA REMOTO VIA IP**

CENTRALE 8-48 ZONE  
VIDEOSERVER 8 CANALI  
VIDEOCAMERE IP E SENSORI VOLUMETRICI DOPPIA TECNOLOGIA  
CONTATTO MAGNETICO PER PORTE BLINDATE  
BARRIERA DA ESTERNO